

TALLER PRÁCTICO N° 2

FLUJO DE CAJA LIBRE DESCONTADO Y EL VALOR DE LA EMPRESA

A partir del archivo “Taller práctico N° 1: elaboración de modelos financieros y análisis de sensibilidad financiera” y al considerar los siguientes supuestos:

- Una rentabilidad mínima exigida del 10% sobre las fuentes de financiamiento interno.
- Un horizonte de proyección de cinco años.
- Número de acciones = 150.
- El FCL tendrá una tasa de crecimiento indefinida igual a la tasa de crecimiento en las ventas.

Se pide lo siguiente:

- a) Encontrar el costo de capital promedio ponderado (CCPP o WACC, por su acrónimo en inglés).
- b) Elaboración del Flujo de caja libre descontado (FCLD).
- c) Determinar el valor de la empresa con base en el método de FCLD.
- d) Determinar el valor accionario de la empresa según el método de FCLD.
- e) Determinar el valor patrimonial proporcional (VPP).
- f) Comparar la razón del precio por acción FCLD en términos del VPP.